

Инвеститор:

**ТОМИСЛАВ СТОЈАНОВИЋ,
ул. Драгољуба Љубичића бр. 36,
34000 Крагујевац**

Објекат:

**СКЛАДИШТЕ РЕЗЕРВНИХ ДЕЛОВА ЗА
КАРОСЕРИЈУ У АУТОМОБИЛСКОЈ ИНДУСТРИЈИ
НА КП БР. 2024 КО КРАГУЈЕВАЦ 1, 34000 Крагујевац**

ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ - ИДР

Одговорни пројектант:

**Марија Богдановић, дипл.инж.арх
300 0804 03**

Бр. Пројекта:

1/20

Крагујевац

Мај 2020.

ДИРЕКТОР:

Марија Богдановић

НАСЛОВНА СТРАНА ГЛАВНЕ СВЕСКЕ

Инвеститор:

Томислав Стојановић,
ул. Драгољуба Љубичића бр.36,
34000 Крагујевац

Објект:

СКЛАДИШТЕ РЕЗЕРВНИХ ДЕЛОВА ЗА
КАРОСЕРИЈУ У АУТОМОБИЛСКОЈ
ИНДУСТРИЈИ НА КП.БР. 2024 КО
КРАГУЈЕВАЦ 1, ул. 19 Октобра, 34000
Крагујевац.

Садржај:

Насловна страна
0 Главна свеска ИДР
1 Пројекат архитектуре

Главни пројектант:

Марија Богдановић, дипломирани инжењер
архитектуре

Број лиценце:

300 0804 03

ПОТВРЂУЈЕМ

Да је ИДР урађено у складу са свим техничким и законским документима, као и
да је идејно решење усклађено у свему са информацијом о локацији за
КП. бр. 2024 КО Крагујевац 1.

Потпис:



Место и датум:

Крагујевац, Мај 2020. године

0.1. НАСЛОВНА СТРАНА ГЛАВНЕ СВЕСКЕ ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ

0 - ГЛАВНА СВЕСКА

Инвеститор:

Томислав Стојановић,
ул. Драгољуба Љубичића бр.36,
34000 Крагујевац

Објекат:

СКЛАДИШТЕ РЕЗЕРВНИХ ДЕЛОВА ЗА
КАРОСЕРИЈУ У АУТОМОБИЛСКОЈ
ИНДУСТРИЈИ НА КП.БР. 2024 КО
КРАГУЈЕВАЦ 1, ул. 19 Октобра, 34000
Крагујевац.

Врста техничке документације: **ИДР – ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ**

За грађење / извођење радова: **нова градња**

Пројектант:

MARIJA BOGDANOVIĆ PR ARHITEKTONSKA
DELATNOST ARH ART VISION KRAGUJEVAC, Бранка
Радичевића бр. 10 – Локал Ц, 34000 Крагујевац

Одговорно лице:

Марија Богдановић, директор

Потпис:



Главни пројектант:

Марија Богдановић, дипл. инж. арх

Број лиценце:

300 0804 03

Потпис:



Број техничке документације: **1/20**

Место и датум:

Крагујевац, Мај 2020. година

0.2. САДРЖАЈ ГЛАВНЕ СВЕСКЕ

0.1.	Насловна страна главне свеске
0.2.	Садржај главне свеске
0.3.	Решење о одређивању главног пројектанта
0.4.	Изјава главног пројектанта
0.5.	Садржај техничке документације
0.6.	Подаци о пројектантама
0.7.	Општи подаци о објекту
0.8.	Сажет технички опис

0.3. ОДЛУКА О ОДРЕЂИВАЊУ ГЛАВНОГ ПРОЈЕКТАНТА

На основу члана 128а. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10 одлука УС, 24/11 и 121/12, 42/13–одлука УС, 50/2013–одлука УС, 98/2013–одлука УС, 132/14 и 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/19 – др. Закон и 9/2020) и одредби Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта као:

Г Л А В Н И П Р О Ј Е К Т А Н Т

за израду ИДР-а за изградњу, Складиште резервних делова за каросерију у аутомобилској индустрији на КП.бр. 2024 КО КРАГУЈЕВАЦ 1, ул. 19 Октобра, бб. 34000 Крагујевац, одређује се:

Марија Богдановић, дипл. инж. арх. 300 0804 03

Инвеститор:

**Томислав Стојановић,
ул. Драгољуба Љубичића бр.36,
34000 Крагујевац**

Потпис:

Место и датум:

Крагујевац, Мај 2020. година

0.4. ИЗЈАВА ГЛАВНОГ ПРОЈЕКТАНТА ИДЕЈНОГ РЕШЕЊА

Главни пројектант Идејног решења за изградњу, Складиште резервних делова за каросерију у аутомобилској индустрији на КП.бр. 2024 КО КРАГУЈЕВАЦ 1, ул. 19 Октобра, бб. 34000 Крагујевац,

Марија Богдановић, дипл. инж. арх. 300 0804 03

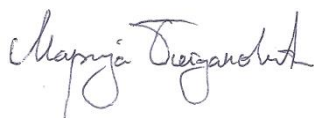
ИЗЈАВЉУЈЕМ

1. да је пројекат израђен у складу са Законом о планирању и изградњи, прописима, стандардима и нормативима из области изградње објеката и правилима струке;
2. да су при изради пројекта поштоване све прописане и утврђене мере и препоруке за испуњење основних захтева за објекат и да је пројекат израђен у складу са мерама и препорукама којима се доказује испуњеност основних захтева.

Одговорни пројектант: **Марија Богдановић, дипл. инж. арх**

Број лиценце: **300 0804 03**

Потпис:



Број техничке документације: **1/20**

Место и датум: **Крагујевац, Мај 2020. година**

0.5. САДРЖАЈ ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ

0	ГЛАВНА СВЕСКА	бр: 1/20
1	ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ	бр: 1/20

0.6. ПОДАЦИ О ПРОЈЕКТАНТИМА

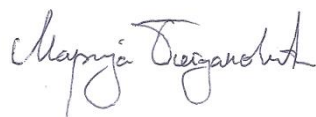
0. ГЛАВНА СВЕСКА:

Пројектант: **MARIJA BOGDANOVIĆ PR ARHITEKTONSKA
DELATNOST ARH ART VISION KRAGUJEVAC,
Бранка Радичевића бр. 10 – Локал Ц, 34000
Крагујевац**

Главни пројектант : **Марија Богдановић, дипломирани инжењер
архитектуре**

Број лиценце: **300 0804 03**

Потпис:



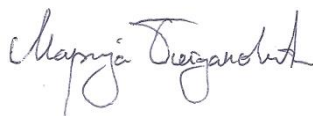
1. ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ:

Пројектант: **MARIJA BOGDANOVIĆ PR ARHITEKTONSKA
DELATNOST ARH ART VISION KRAGUJEVAC,
Бранка Радичевића бр. 10 – Локал Ц, 34000
Крагујевац**

Одговорни пројектант : **Марија Богдановић, дипломирани инжењер
архитектуре**

Број лиценце: **300 0804 03**

Потпис:



0.7. ОПШТИ ПОДАЦИ О ОБЈЕКТУ И ЛОКАЦИЈИ

ОПШТИ ПОДАЦИ О ОБЈЕКТУ И ЛОКАЦИЈИ

тип објекта:	слободно - стојећи објекат	
врста радова:	нова градња	
категорија објекта:	Б	
класификација појединих делова објекта:	учешће у укупној површини објекта (%):	класификациона ознака:
	100.00%	125221 - Специјализована складишта затворена са најмање три стране зидовима или преградама
назив просторног односно урбанистичког плана:	ПГР „НАСЕЉА 22. ДЕЦЕМБАР, ИЛИНА ВОДА И ИЛИЋЕВО“	
место:	Крагујевац	
број катастарске парцеле, списак катастарских парцела и катастарска општина:	К.П. бр. 2024 КО Крагујевац 1	
број катастарске парцеле, списак катастарских парцела и катастарска општина преко којих прелазе прикључци за инфраструктуру:	К.П. бр. 2024 КО Крагујевац 1	
број катастарске парцеле, списак катастарских парцела и катастарска општина на којој се налази прикључак на јавну саобраћајницу:	К.П. бр. 2024 КО Крагујевац 1	
ПРИКЉУЧЦИ НА ИНФРАСТРУКТУРУ:		
Електроенергетска дистрибутивна мрежа		

Укупан капацитет	0.4kV, 17.25kW, 25A
Врста прикључка	Трајни
Врста мерног уређаја	Трофазно двотарифно бројило
Потребни енергетски капацитети за различите намене (разврстано по улазима)	1 функционална јединица
Друга инфраструктура	
прикључак на водовод	Новопроектовани
прикључак на канализацију	Новопроектовани
прикључак на електромережу	Новопроектовани
прикључак на гас	Новопроектовани

ЛОКАЦИЈСКИ УСЛОВИ:

Локацијски услови:	/	број: датум:
--------------------	---	-----------------

САГЛАСНОСТИ:

Издате сагласности:	ЈКП „Водовод и канализација“, Крагујевац	број:502/1 датум:31.01.2020.
	“ЕПС Дистрибуција” д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Крагујевац, Крагујевац	број:8W.1.0.0-12848-20/3 датум:27.01.2020
	ЈП „СРБИЈАГАС“ Организациони део ”Београд”	број:05-03-02/26 датум:14.01.2020.
	Телеком Србија. Предузеће за телекомуникације а.д.	број: 12491/3-2020 датум:15.01.2020.
	ЕНЕРГЕТИКА ДОО Крагујевац	број: 73/20 ГО датум:14.01.2020.

ОСНОВНИ ПОДАЦИ О ОБЈЕКТУ И ЛОКАЦИЈИ

димензије објекта:	површина парцеле:	1 254.00 m²
	укупна БРГП надземно:	597.14 m²
	укупна БРУТО изграђена површина:	597.14 m²
	укупна НЕТО површина :	563.51 m²
	НЕТО површина приземља:	563.51 m²
	површина под објектом / заузетост:	597.14 m²
	спратност (надземних и подземних етажа)	П+0
	висина објекта (венац, слеме, повучени спрат и др.) према локацијским условима	+9,54m слеме +6,94m нижи део
	апсолутна висинска кота (венац, слеме, повучени спрат и др.):	слеме: 183.34 нижи део: 180.74
	спратна висина:	Приземље 7.0m и 2.60m
	број функционалних јединица / број станова:	1
материјализација објекта:	број паркинг места:	4
	материјализација фасаде:	Пеглани бавалит
	ориентација слемена:	СЗ-ЈИ
	нагиб крова:	6°
проценат зелених површина:	материјализација крова:	Термо панел
		28 %
	индекс заузетости:	47,61%
	индекс изграђености	0,47
процењена вредност радова:	17 550 000.00 дин.	

0.8. САЖЕТ ТЕХНИЧКИ ОПИС

ТЕХНИЧКИ ОПИС

локација објекта и инвеститор

Објекат се налази у Крагујевцу, на катастарској парцели бр. 2024 КО Крагујевац 1, уз улицу 19. Октобра, бб. Инвеститор је Томислав Стојановић, ул. Драгољуба Љубичића бр.36, 34000 Крагујевац.

опис климатских услова и зона сеизмичности, и других услова локације објекта

Подручје територије Града Крагујевца карактеришу повољни климатски услови са одликама умерено-континенталне климе и углавном правилно израженим годишним добима. Метеоролошка мерења показују да је просечна годишња температура 11.5° С. Подручје Крагујевца се налази под утицајем доминатних ветрова из југоисточног, северозападног и јужног квадранта.

Територија општине Крагујевца се налази у зони 8.5-9 MCS.

обликовне, програмске и функционалне карактеристике објекта

Новопроектовани објекат је слободностојећи, спратности је **П+0** и има укупне бруто површине 597.14m². Објекат чини једну функционалну јединицу.

Објекат је постављен у правцу северозапад-југоисток. Парцела је са три стране уоквирена улицама, на северозападној страни је ул. 19. Октобра, на југозападној страни је улица Дубравска и на североисточној страни улица 1. Децембра. Са северозападне стране се приступа објекту. Објекат је постављен на растојању од 7,20 – 8,70 m од грађевинске линије која је постављена паралелно са улицом 19. Октобра а укосу у односу на објекат. Грађевинска линија је постављена у односу на регулациону линију на 7m до улице 19. Октобра. До улице Дубравске и 1. Децембра, растојање између грађевинске и регулационе линије износи 3m, а објекат је постављен на грађевинској линији.

Паркирање у оквири парцеле, обезбеђено је за 4 возила.

Објекат је делимично укопан, делимично на нивоу терена.

Усвојена Апсолутна кота пода приземља у објекту је **173.80m**. Кров је једноводан. Апсолутна кота слемена (вишег дела кровног покривача) је 183.34m, док је на нижем делу 181.40m.

Фасадни зидови на објекту су пројектовани делимично као зидани од гитер блока, а делимично од сендвич фасадних панела. Унутрашњи зидови су од опеке.

Завршна обрада подова свуда осим у тоалетима је феробетон, а у тоалетима је од керамичких плочица.

Кровни покривач је од кровних сендвич панела. Кровне косине су са три стране маскиране атиком, која је избачена 40cm у односу на фасадну раван. Висина атике је 260cm. На страни где је постављен олук за одношење атмосферских вода није постављена атика.

Сва спољашња браварија на објекту је пројектована као алуминијумска са термопрекидом. Унутрашња браварија је предвиђена од PVC.

подаци о конструкцији објекта, условима фундирања и избор конструктивног система

Темељи су армирано бетонске траке, а подна плоча је од феробетона 15цм. У тоалетима се постављају керамичке плочице као завршна обрада пода.

Основна конструкција у објекту је пројектована као комбинована Армирано бетонска и челична. Армирано бетонски и челични стубови су ослоњени на АБ траке. Кров је решен као једноводан, а кровна конструкција је од линијских челичних решетака, које су ослоњене се на АБ и челичне стубове.

опис грађевинског материјала

Подови: Унутрашња обрада подова је предвиђена у зависности од намене просторије. Предвиђена је употреба керамичких плочица као завршна обрада у тоалетима.

Зидови: Спољашњи зидови на објекту су пројектовани на једномделу објекта као зидани зидови од бетонских блокова пунјених бетоном, а у другом делу од фасадних сендвич панела.

Плафони: Плафонска конструкција није предвиђена у складиштном делу. Кровни сендвич панел је уједно и завршна плафонска обрада. У санитарним чворовима, предвиђен је спуштени плафон од равних гипс картонских плоча, преко којих је постављен слој термоизолације.

Боје: Зидани зидови са унутрашње стране се боје полудисперзивним бојама, а са спољашње, акрилним бојама. Термо панели су антрацит сиве боје у две нијансе, светлија и тамнија.

Фасадна и унутрашња браварија: Сва спољашња браварија се прави од алуминијумских профила, док је унутрашња од ПВЦ профила, са термопрекидом.

Кров: Поставља се једноводан кров, са падом од 6°. Висина коте слемена у односу на коту приземља износи 9.54m, док висина нижег дела износи 7.60m.

Хидроизолација: На објекту је предвиђена хидроизолација пода на тлу. Такође хидроизолација ће бити урађена санитарним чворовима уз повијање холкела у висини од 15цм.

Термоизолација: Термоизолација фасадних зидова није предвиђена. Објекат се користи као складиште, не загрева се и не штити се енергетски.

подаци о пројектованим унутрашњим и спољашњим инсталацијама и опреми као и дефинисане укупне потрошње

Пројектом су предвиђене инсталације водовода, канализације, електроинсталација осветљења и утичница, уземљења, громобранске заштите.

Предвиђена ангажована снага за потребе објекта износи 17,25 kW, преко новопроектваног прикључка.

Потрошња воде планирана је до 20 m³ на месечном нивоу, преко новопроектваног прикључка.

Грејање у објекту није предвиђено.

опис етапности и фазности грађење

Објекат се гради у једној фази.

опис тера за испуњење основних захтева за објекат

Техничком документацијом су предвиђене мере којима се обезбеђује да објекат задовољи следеће основне захтеве:

- механичка отпорност и стабилност;
- безбедност од пожара;
- хигијенска и здравствена заштита и заштита животне средине;
- безбедност и приступачност при употреби;
- економично коришћење енергије и очување топлоте;

Механичка отпорност и стабилност обезбеђује дејства којима ће објекат бити изложен приликом грађења и употребе не проузрокују:

- рушење целог или дела објекта;
- деформације изнад дозвољеног нивоа;
- оштећење других делова објекта, инсталација или уграђене опреме, услед значајнијих деформација носеће конструкције;

Безбедност од пожара обезбеђује да се у случају дејства пожара:

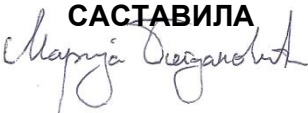
- сачува потребна носивост конструкције објекта у одређеном временском периоду;
- омогући да корисници напусте објекат или буду спашени на други начин;
- води рачуна о безбеданости људи који врше гашење и спасавање.

Хигијена, здравље и животна средина, обезбеђује да се током изградње, употребе или уклањања објекта не угрожава хигијена или здравље и безбедност радника, корисника или суседа.

Безбедност и приступачност приликом употребе обезбеђује да приликом употребе објекта не дође до опасности од незгода или оштећења при раду или употреби.

Заштита од буке обезбеђује да бука којој су изложени корисници или суседи буде на нивоу који не угрожава њихово здравље и која им омогућава спавање, одмор и рад у одговарајућим условима.

Економично коришћење енергије и очување топлоте избором термичке заштите, инсталација грејања, вентилације, осветљења и припреме топле воде обезбеђује што је могуће нижи ниво потрошње енергије, водећи рачуна о корисницима и климатским условима локације

САСТАВИЛА


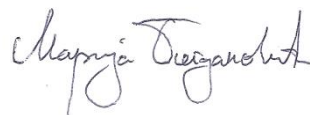
Марија Богдановић, дипл.инж.арх.

НУМЕРИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

ПРЕГЛЕД ПОВРШИНА

ОСНОВА ПРИЗЕМЉА				
Р.Б.	НАЗИВ ПРОСТОРИЈЕ	П(м²)	Х(м)	ОБРАДА ПОДА
1.	Складиште резервних делова	551.61	7.00	Феробетон
2.	Тоалет	5.95	2.60	Керамичке плочице
3.	Тоалет	5.95	2.60	Керамичке плочице
УКУПНО ПРИЗЕМЉЕ НЕТО		563.51		
УКУПНО ПРИЗЕМЉЕ БРУТО		597.14		

БРОЈ ФУНКЦИОНАЛНИХ ЈЕДИНИЦА



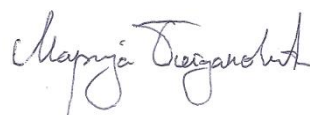
1 функционална јединица – складиште

КОМУНАЛНИ КАПАЦИТЕТИ

Потрошња воде планирана је до 20 м³ на месечном нивоу преко новопроектваног прикључка.

Потрошња електричне енергије је планирана 17,25Kwh преко новопроектваног прикључка.

Грејање у објекту није предвиђено.



1.1. НАСЛОВНА СТРАНА

1 - ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ

Инвеститор: **Томислав Стојановић,
ул. Драгољуба Љубичића бр.36, 34000
Крагујевац**

Објекат: **СКЛАДИШТЕ РЕЗЕРВНИХ ДЕЛОВА ЗА
КАРОСЕРИЈУ У АУТОМОБИЛСКОЈ
ИНДУСТРИЈИ НА КП.БР. 2024 КО
КРАГУЈЕВАЦ 1, ул. 19 Октобра, 34000
Крагујевац.**

Врста техничке документације: **ИДР – ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ**

За грађење / извођење радова: **нова градња**

Пројектант: **MARIJA BOGDANOVIĆ PR ARHITEKTONSKA
DELATNOST ARH ART VISION KRAGUJEVAC, Бранка
Радичевића бр. 10 – Локал Ц, 34000 Крагујевац**

Одговорно лице:
Потпис: **Марија Богдановић, директор**



Одговорни пројектант: **Марија Богдановић, дипл. инж. арх.**

Број лиценце: **300 0804 03**

Потпис:



Број техничке документације: **1/20**

Место и датум: **Крагујевац, Мај 2020. година**

1.2. САДРЖАЈПРОЈЕКТА АРХИТЕКТУРЕ

1.1.	Насловна страна Пројекта архитектуре
1.2.	Садржај Пројекта архитектуре
1.3.	Решење о одређивању одговорног пројектанта
1.4.	Изјава одговорног пројектанта
1.5.	Текстуална документација
1.6.	Нумеричка документација
1.7.	Графичка документација

1.3. РЕШЕЊЕ О ОДРЕЂИВАЊУ ОДГОВОРНОГ ПРОЈЕКТАНТА

На основу члана 128а. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10 одлука УС, 24/11 и 121/12, 42/13—одлука УС, 50/2013—одлука УС, 98/2013—одлука УС, 132/14 и 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/19 – др. Закон и 9/2020) и одредби Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта као:

ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ

за израду пројекта архитектуре који је део ИДР-а за изградњу, **Складиште резервних делова за каросерију у аутомобилској индустрији на КП.бр.2024 КО КРАГУЈЕВАЦ 1, ул. 19 Октобра, бб. 34000 Крагујевац**, одређује се:

Марија Богдановић, дипл. инж. арх. 300 0804 03

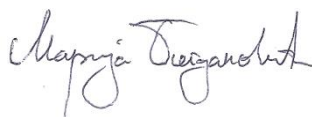
Пројектант:

**MARIJA BOGDANOVIĆ PR ARHITEKTONSKA
DELATNOST ARH ART VISION KRAGUJEVAC, Бранка
Радичевића бр. 10 – Локал Ц, 34000 Крагујевац**

Одговорно лице / заступник:

Марија Богдановић, директор

Потпис:



Број техничке документације: **1/20**

Место и датум:

Крагујевац, Мај 2020. година

1.4. ИЗЈАВА ОДГОВОРНОГ ПРОЈЕКТАНТА ПРОЈЕКТА АРХИТЕКТУРЕ

Одговорни пројектант пројекта Архитектуре који је део ИДР-а за изградњу,
Складиште резервних делова за каросерију у аутомобилској индустрији на
КП.бр.2024 КО КРАГУЈЕВАЦ 1, ул. 19 Октобра, бб. 34000 Крагујевац,

Марија Богдановић, дипл. инж. арх.300 0804 03

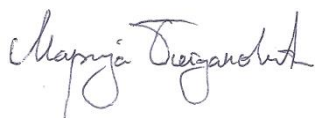
ИЗЈАВЉУЈЕМ

1. да је пројекат израђен у складу са Законом о планирању и изградњи,
прописима, стандардима и нормативима из области изградње објеката и
правилима струке;
2. да је пројекат у свему у складу са начинима за обезбеђење испуњења
основних захтева за објекат прописаних елаборатима и студијама.

Одговорни пројектант: **Марија Богдановић, дипл. инж. арх**

Број лиценце: **300 0804 03**

Потпис:



Број техничке документације: **1/20**

Место и датум: **Крагујевац, Мај 2020. година**

1.5. ТЕКСТУАЛНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

ТЕХНИЧКИ ОПИС

локација објекта и инвеститор

Објекат се налази у Крагујевцу, на катастарској парцели бр. 2024 КО Крагујевац 1, уз улицу 19. Октобра, бб. Инвеститор је Томислав Стојановић, ул. Драгољуба Љубичића бр.36, 34000 Крагујевац.

опис климатских услова и зона сеизмичности, и других услова локације објекта

Подручје територије Града Крагујевца карактеришу повољни климатски услови са одликама умерено-континенталне климе и углавном правилно израженим годишним добима. Метеоролошка мерења показују да је просечна годишња температура 11.5° С Подручје Крагујевца се налази под утицајем доминатних ветрова из југоисточног, северозападног и јужног квадранта.

Територија општине Крагујевца се налази у зони 8.5-9 MCS.

обликовне, програмске и функционалне карактеристике објекта

Новопроектовани објекат је слободностојећи, спратности је **П+0** и има укупне бруто површине 597.14m². Објекат чини једну функционалну јединицу.

Објекат је постављен у правцу северозапад-југоисток. Парцела је са три стране уоквирена улицама, на северозападној страни је ул. 19. Октобра, на југозападној страни је улица Дубравска и на североисточној страни улица 1. Децембра. Са северозападне стране се приступа објекту. Објекат је постављен на растојању од 7,20 – 8,70 m од грађевинске линије која је постављена паралелно са улицом 19. Октобра а укосом у односу на објекат. Грађевинска линија је постављена у односу на регулациону линију на 7m до улице 19. Октобра. До улице Дубравске и 1. Децембра, растојање између грађевинске и регулационе линије износи 3m, а објекат је постављен на грађевинској линији.

Паркирање у оквиру парцеле, обезбеђено је за 4 возила.

Објекат је делимично укопан, делимично на нивоу терена.

Усвојена Апсолутна кота пода приземља у објекту је **173.80m**. Кров је једноводан. Апсолутна кота слемена (вишег дела кровног покривача) је 183.34m, док је на нижем делу 181.40m.

Фасадни зидови на објекту су пројектовани делимично као зидани од гитер блока, а делимично од сендвич фасадних панела. Унутрашњи зидови су од опеке.

Завршна обрада подова свуда осим у тоалетима је феробетон, а у тоалетима је од керамичких плочица.

Кровни покривач је од кровних сендвич панела. Кровне косине су са три стране маскиране атиком, која је избачена 40cm у односу на фасадну раван. Висина атике је 260cm. На страни где је постављен олук за одношење атмосферских вода није постављена атика.

Сва спољашња браварија на објекту је пројектована као алуминијумска са термопрекидом. Унутрашња браварија је предвиђена од PVC.

подаци о конструкцији објекта, условима фундирања и избор конструктивног система

Темељи су армирано бетонске траке, а подна плоча је од феробетона 15цм. У тоалетима се постављају керамичке плочице као завршна обрада пода.

Основна конструкција у објекту је пројектована као комбинована Армирано бетонска и челична. Армирано бетонски и челични стубови су ослоњени на АБ траке. Кров је решен као једноводан, а кровна конструкција је од линијских челичних решетака, које су ослоњене се на АБ и челичне стубове.

опис грађевинског материјала

Подови: Унутрашња обрада подова је предвиђена у зависности од намене просторије. Предвиђена је употреба керамичких плочица као завршна обрада у тоалетима.

Зидови: Спољашњи зидови на објекту су пројектовани на једномделу објекта као зидани зидови од бетонских блокова пунјених бетоном, а у другом делу од фасадних сендвич панела.

Плафони: Плафонска конструкција није предвиђена у складиштном делу. Кровни сендвич панел је уједно и завршна плафонска обрада. У санитарним чворовима, предвиђен је спуштени плафон од равних гипс картонских плоча, преко којих је постављен слој термоизолације.

Боје: Зидани зидови са унутрашње стране се боје полудисперзивним бојама, а са спољашње, акрилним бојама. Термо панели су антрацит сиве боје у две нијансе, светлија и тамнија.

Фасадна и унутрашња браварија: Сва спољашња браварија се прави од алуминијумских профила, док је унутрашња од ПВЦ профила, са термопрекидом.

Кров: Поставља се једноводан кров, са падом од 6°. Висина коте слемена у односу на коту приземља износи 9.54m, док висина нижег дела износи 7.60m.

Хидроизолација: На објекту је предвиђена хидроизолација пода на тлу. Такође хидроизолација ће бити урађена санитарним чворовима уз повијање холкела у висини од 15цм.

Термоизолација: Термоизолација фасадних зидова није предвиђена. Објекат се користи као складиште, не загрева се и не штити се енергетски.

подаци о пројектованим унутрашњим и спољашњим инсталацијама и опреми као и дефинисане укупне потрошње

Пројектом су предвиђене инсталације водовода, канализације, електроинсталација осветљења и утичница, уземљења, громобранске заштите. Предвиђена ангажована снага за потребе објекта износи 17,25 kW, преко новопроектваног прикључка.

Потрошња воде планирана је до 20 m³ на месечном нивоу, преко новопроектваног прикључка.

Грејање у објекту није предвиђено.

опис етапности и фазности грађење

Објекат се гради у једној фази.

опис тера за испуњење основних захтева за објекат

Техничком документацијом су предвиђене мере којима се обезбеђује да објекат задовољи следеће основне захтеве:

- механичка отпорност и стабилност;
- безбедност од пожара;
- хигијенска и здравствена заштита и заштита животне средине;

- безбедност и приступачност при употреби;
- економично коришћење енергије и очување топлоте;

Механичка отпорност и стабилност обезбеђује дејства којима ће објекат бити изложен приликом грађења и употребе не проузрокују:

- рушење целог или дела објекта;
- деформације изнад дозвољеног нивоа;
- оштећење других делова објекта, инсталација или уграђене опреме, услед значајнијих деформација носеће конструкције;

Безбедност од пожара обезбеђује да се у случају дејства пожара:

- сачува потребна носивост конструкције објекта у одређеном временском периоду;
- омогући да корисници напусте објекат или буду спашени на други начин;
- води рачуна о безбеданости људи који врше гашење и спасавање.

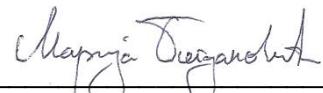
Хигијена, здравље и животна средина, обезбеђује да се током изградње, употребе или уклањања објекта не угрожава хигијена или здравље и безбедност радника, корисника или суседа.

Безбедност и приступачност приликом употребе обезбеђује да приликом употребе објекта не дође до опасности од незгода или оштећења при раду или употреби.

Заштита од буке обезбеђује да бука којој су изложени корисници или суседи буде на нивоу који не угрожава њихово здравље и која им омогућава спавање, одмор и рад у одговарајућим условима.

Економично коришћење енергије и очување топлоте избором термичке заштите, инсталација грејања, вентилације, осветљења и припреме топле воде обезбеђује што је могуће нижи ниво потрошње енергије, водећи рачуна о корисницима и климатским условима локације

САСТАВИЛА



Марија Богдановић, дипл.инж.арх.

1.6. НУМЕРИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

ПРЕГЛЕД ПОВРШИНА

ОСНОВА ПРИЗЕМЉА				
Р.Б.	НАЗИВ ПРОСТОРИЈЕ	П(м²)	Х(м)	ОБРАДА ПОДА
1.	Складиште резервних делова	551.61	7.00	Феробетон
2.	Тоалет	5.95	2.60	Керамичке плочице
3.	Тоалет	5.95	2.60	Керамичке плочице
УКУПНО ПРИЗЕМЉЕ НЕТО		563.51		
УКУПНО ПРИЗЕМЉЕ БРУТО		597.14		

БРОЈ ФУНКЦИОНАЛНИХ ЈЕДИНИЦА

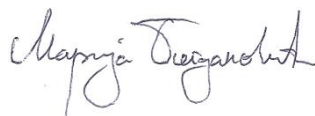
1 функционална јединица – складиште

КОМУНАЛНИ КАПАЦИТЕТИ

Потрошња воде планирана је до 20m^3 на месечном нивоу преко новопроектваног прикључка.

Потрошња електричне енергије је планирана $17,25\text{Kwh}$ преко новопроектваног прикључка.

Грејање у објекту није предвиђено.



1.6.2 ПРОЦЕНА ИНВЕСТИЦИОНЕ ВРЕДНОСТИ

Оквирни предрачун грађевинских и занатских радова за **изградњу Складиште резервних делова за каросерију у аутомобилској индустрији на КП.бр.2024 КО КРАГУЈЕВАЦ 1, ул. 19 Октобра, бб. 34000 Крагујевац**, дат је на основу квадратуре простора и предвиђеног материјала, односно завршне обраде

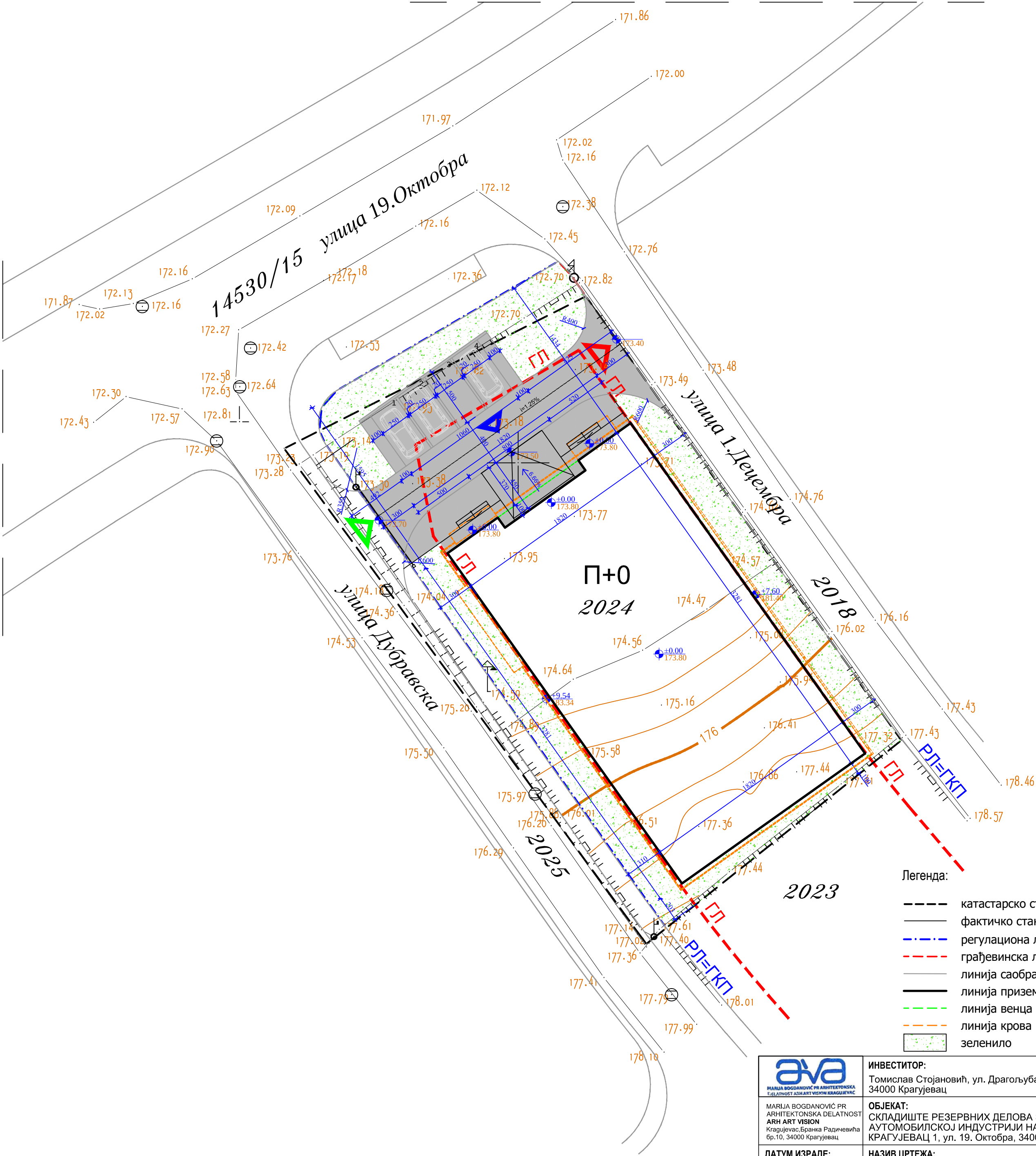
ПРОЦЕЊЕНА ВРЕДНОСТ РАДОВА КОЈЕ ТРЕБА ИЗВЕСТИ ИЗНОСИ:	17,550,000.00
---	---------------



1.7. ГРАФИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

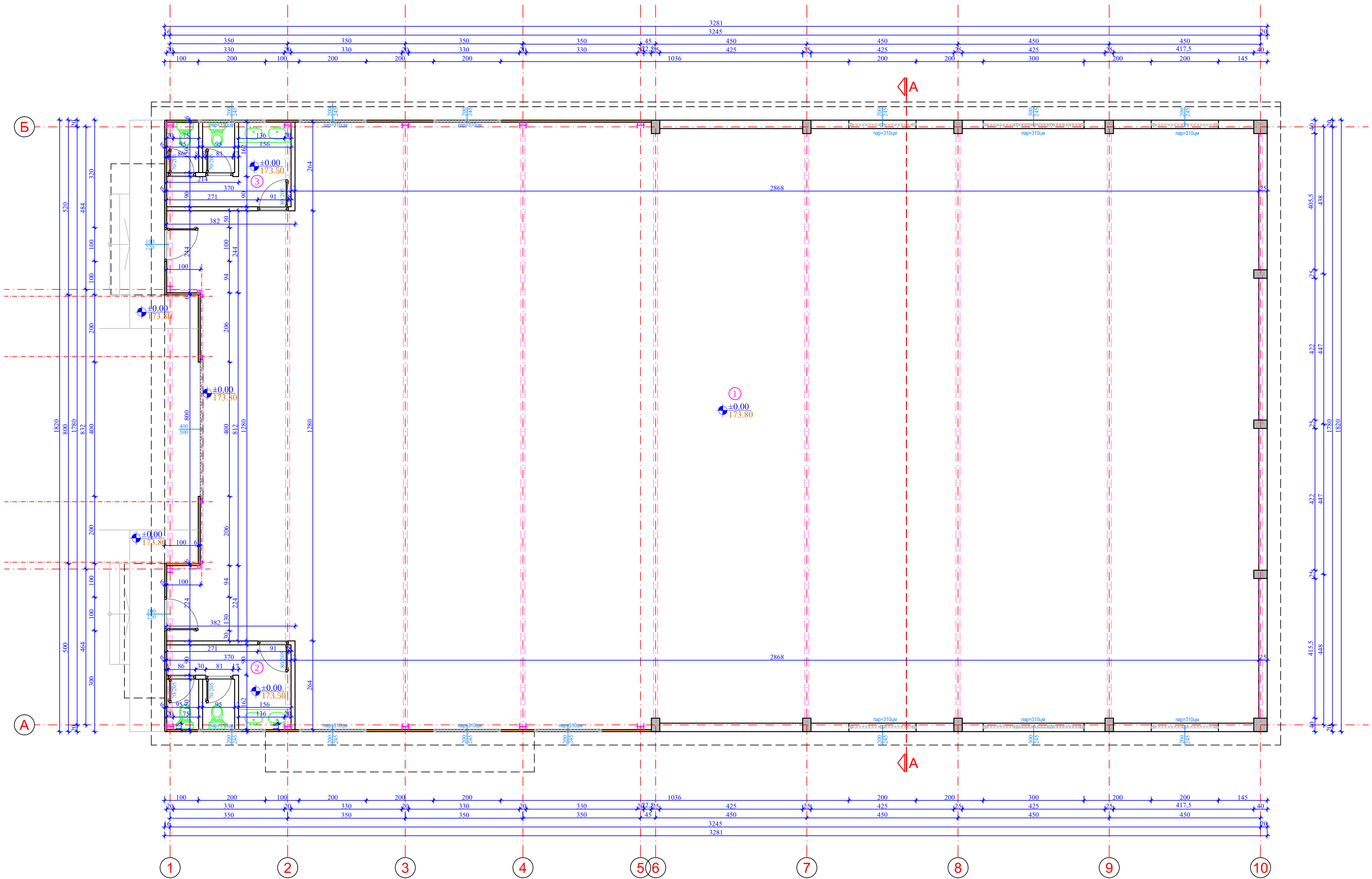
Садржај графичке документације

ЛИСТ	НАЗИВ ЦРТЕЖА	РАЗМЕРА
01	СИТУАЦИЈА	1:250
02	ОСНОВА ПРИЗЕМЉА	1:75
03	ИЗГЛЕД КРОВА	1:75
04	ПРЕСЕК А-А	1:75
05	ФАСАДА у оси 10-1	1:75
06	ФАСАДА у оси А-Б	1:75
07	ФАСАДА у оси Б-А	1:75
08	ФАСАДА у оси 1-10	1:75



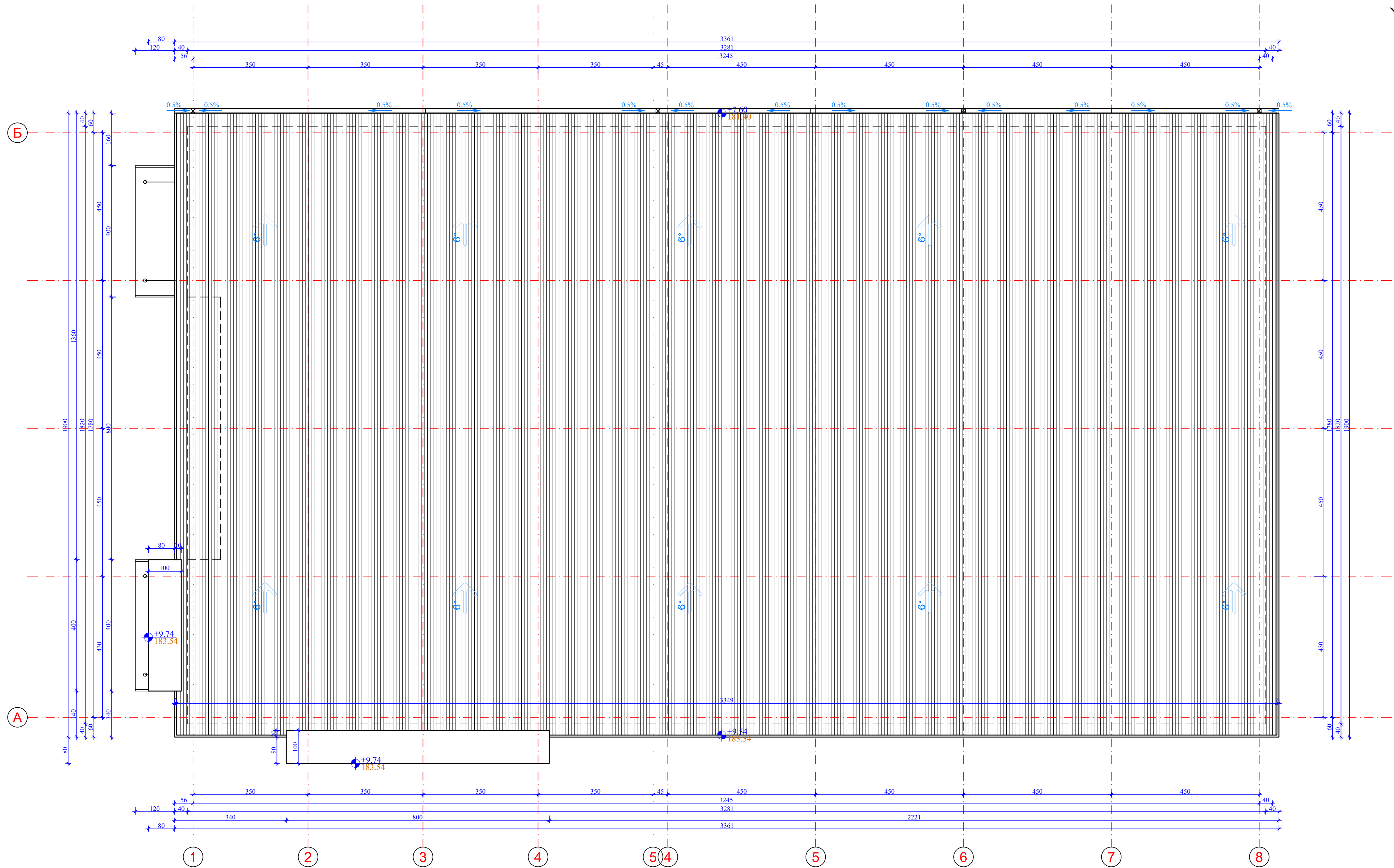
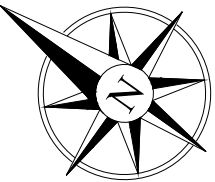
- Легенда:
- катастарско стање
 - фактичко стање
 - регулациона линија
 - грађевинска линија
 - линија саобраћаја
 - линија приземља
 - линија венца
 - линија крова
 - зеленило

ава MARIJA BOGDANOVIĆ PR ARHITEKTONSKA DELATNOST ARH ART VISION Крагујевац, Бранка Радичевића бр.10, 34000 Крагујевац		ИНВЕСТИТОР: Томислав Стојановић, ул. Драгољуба Љубичића бр.36, 34000 Крагујевац	
ДАТУМ ИЗРАДЕ: Мај 2020		ОБЈЕКАТ: СКЛАДИШТЕ РЕЗЕРВНИХ ДЕЛОВА ЗА КАРОСЕРИЈУ У АУТОМОБИЛСКОЈ ИНДУСТРИЈИ НА КП.БР. 2024 КО КРАГУЈЕВАЦ 1, ул. 19. Октобра, 34000 Крагујевац.	
ОЗНАКА: ИДР		НАЗИВ ЦРТЕЖА: СИТУАЦИЈА	
ВРСТА ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ: ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ		НАЗИВ И ОЗНАКА ДЕЛА ПРОЈЕКТА: 1 - ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ	
ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ: Марија Богдановић, дипл.инж.арх.		БРОЈ ЛИЦЕНЦЕ: 300 0804 03	БР.ТЕХН. ДОК. 1/20
		РАЗМЕРА : 1:250	ЛИСТ : 01

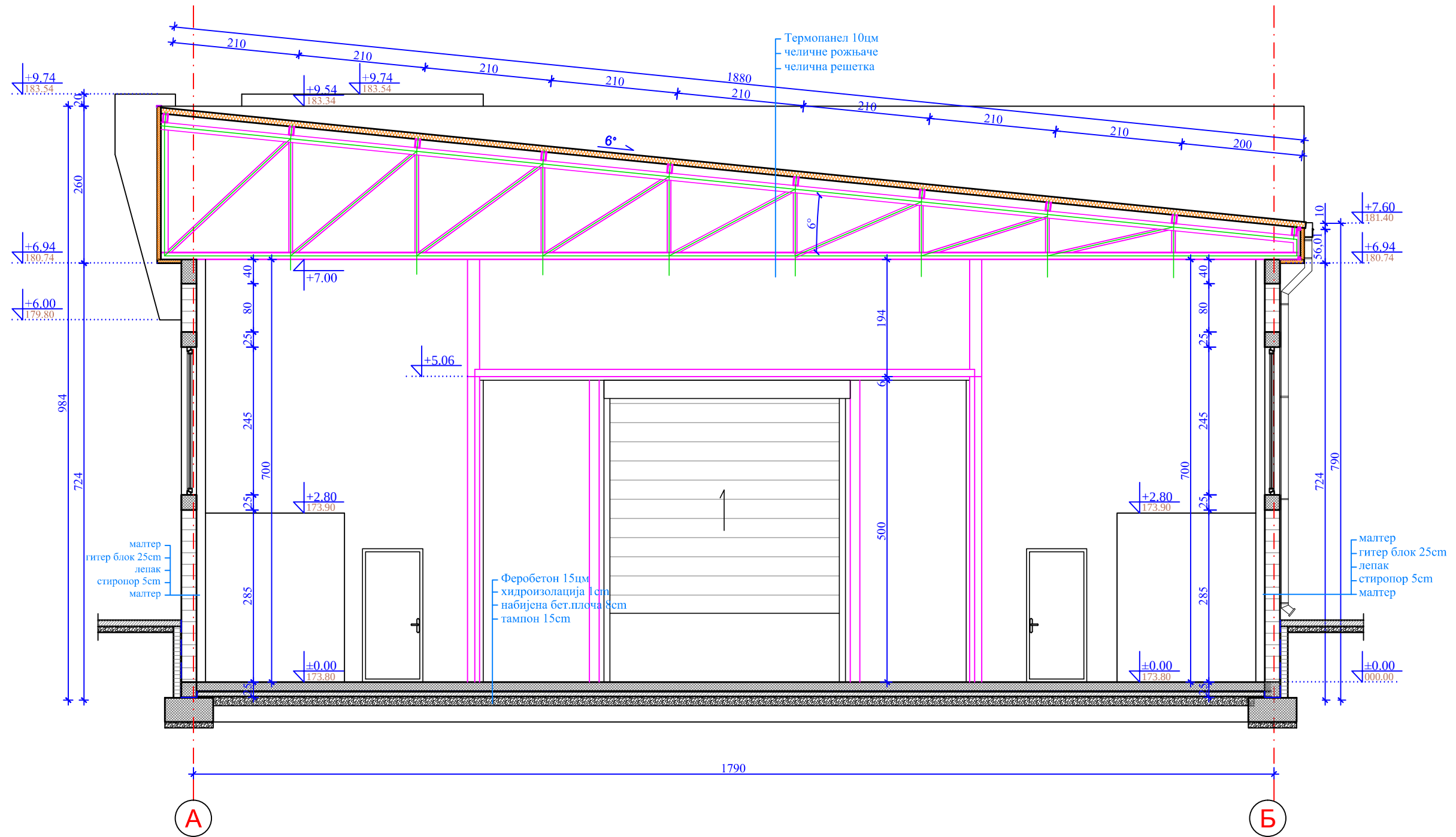


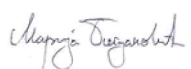
ОСНОВА ПРИЗЕМЉА				
Р.Б.	НАЗИВ ПРОСТОРИЈЕ	П(м²)	Х(м)	ОБРАДА ПОДА
1.	Складиште резервних делова	551.61	7.00	Феробетон
2.	Тоалет	5.95	2.60	Керамичке плочице
3.	Тоалет	5.95	2.60	Керамичке плочице
УКУПНО ПРИЗЕМЉЕ НЕТО		563.51		
УКУПНО ПРИЗЕМЉЕ БРУТО		597.14		

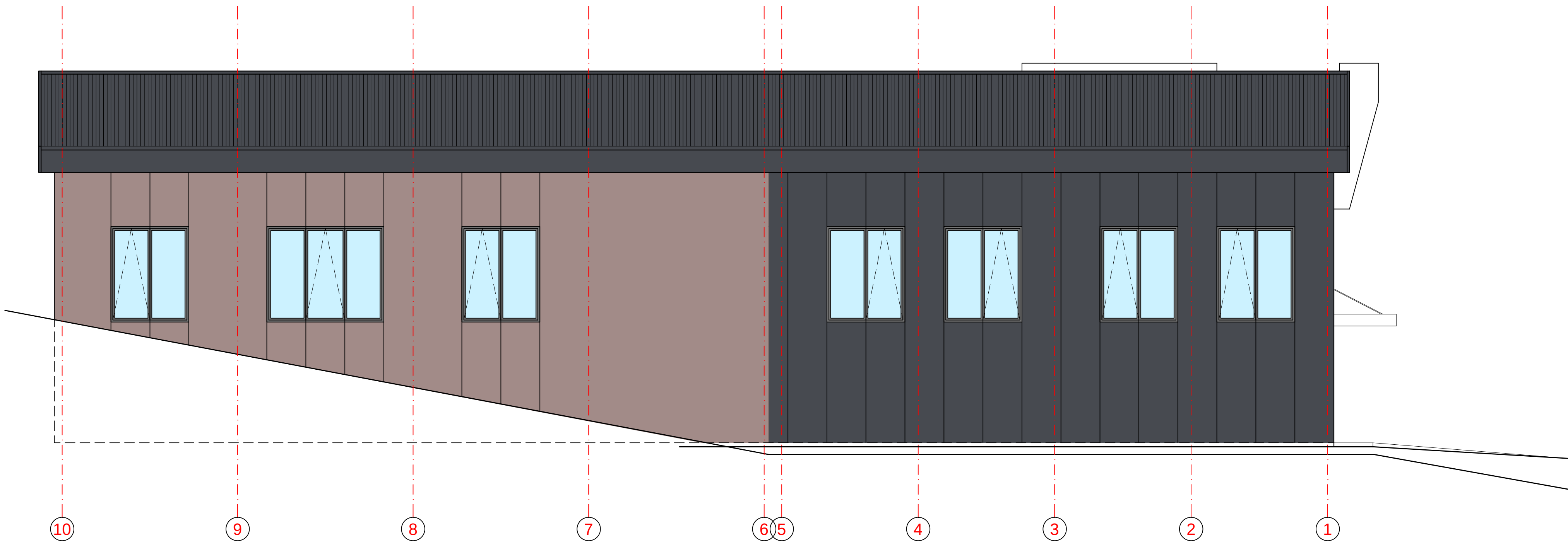
ava MARIJA BOGDANOVIĆ PR ARHITEKTONSKA DELATNOST APR ART VISION Крагујевац, Бранка Радичевића бр. 10, 34000 Крагујевац		ИНВЕСТИТОР: Томислав Стојановић, ул. Драгољуба Љубичића бр.36, 34000 Крагујевац	
МАРИЈА БОГДАНОВИЋ ПР АРХИТЕКТОНСКА ДЕЛАТНОСТ APR ART VISION Крагујевац, Бранка Радичевића бр. 10, 34000 Крагујевац		ОБЈЕКАТ: СКЛАДИШТЕ РЕЗЕРВНИХ ДЕЛОВА ЗА КАРОСЕРИЈУ У АУТОМОБИЛСКОЈ ИНДУСТРИЈИ НА КП.БР. 2024 КО КРАГУЈЕВАЦ 1, ул. 19. Октобра, 34000 Крагујевац.	
ДАТУМ ИЗРАДЕ: Мај 2020		НАЗИВ ЦРТЕЖА: ОСНОВА ПРИЗЕМЉА	
ОЗНАКА: ИДР	ВРСТА ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ: ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ	НАЗИВ И ОЗНАКА ДЕЛА ПРОЈЕКТА: 1 - ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ	
ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ: Марија Богдановић, дипл.инж.арх.	БРОЈ ЛИЦЕНЦЕ: 300 0804 03	БР.ТЕХН. ДОК. 1/20	РАЗМЕРА : 1:75
		ЛИСТ : 02	



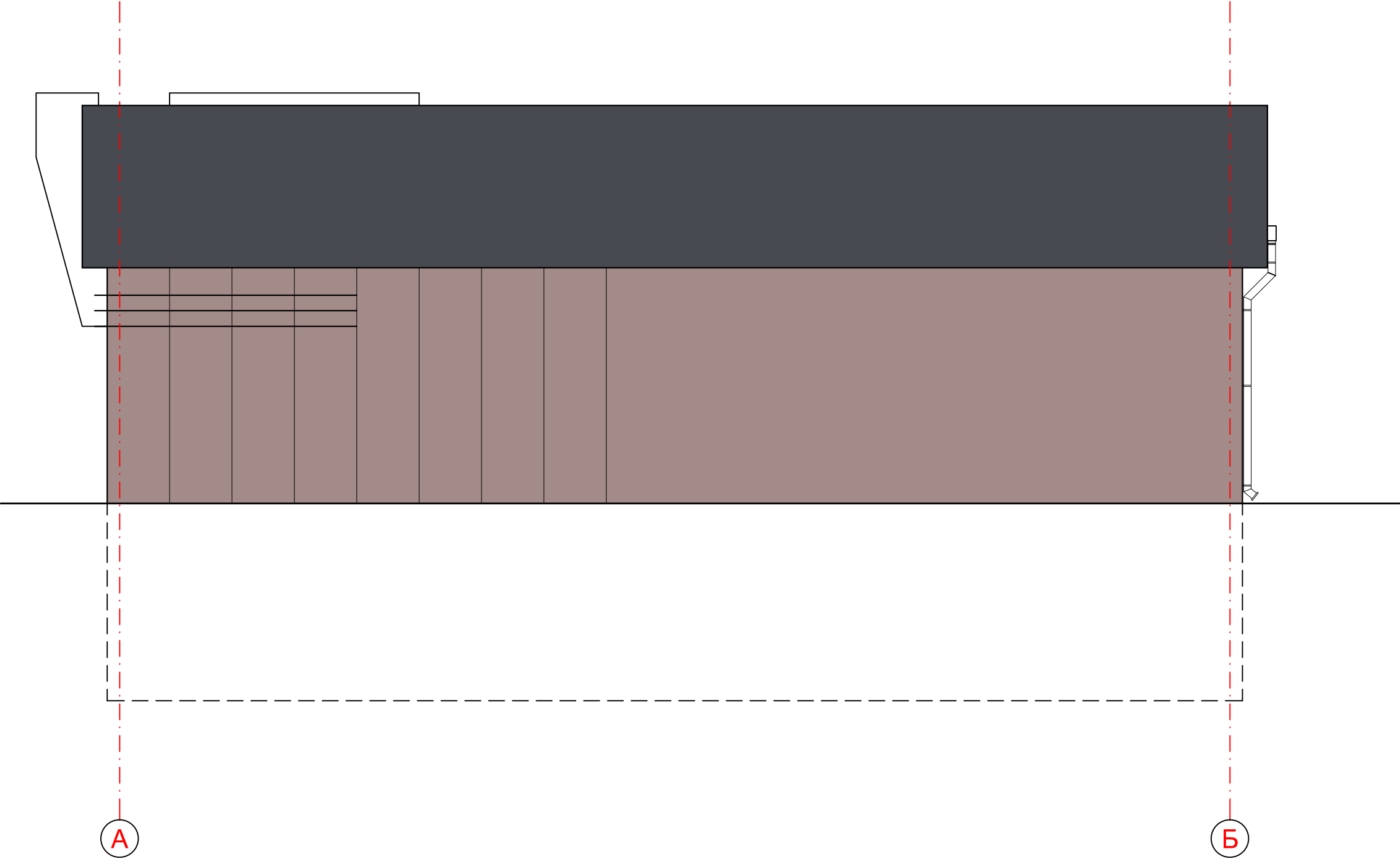
ava MARIJA BOGDANOVIĆ PR ARHITEKTONSKA DELATNOST ARH. ART. VIZION Krađevica, Branka Radicevića br. 10, 34000 Krađevica		ИНВЕСТИТОР: Томислав Стојановић, ул. Драгољуба Љубичића бр.36, 34000 Крагујевац	
МАРИЈА БОГДАНОВИЋ ПР АРХИТЕКТОНСКА ДЕЛАТНОСТ АРХ. АРТ. ВИЗИОН Крајевина, Бранка Радичевића бр. 10, 34000 Крагујевац		ОБЈЕКАТ: СКЛАДИШТЕ РЕЗЕРВНИХ ДЕЛОВА ЗА КАРОСЕРИЈУ У АУТОМОБИЛСКОЈ ИНДУСТРИЈИ НА КП.БР. 2024 КО КРАГУЈЕВАЦ 1, ул. 19. Октобра, 34000 Крагујевац.	
ДАТУМ ИЗРАДЕ: Мај 2020		НАЗИВ ЦРТЕЖА: ИЗГЛЕД КРОВА	
ОЗНАКА: ИДР	ВРСТА ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ: ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ	НАЗИВ И ОЗНАКА ДЕЛА ПРОЈЕКТА: 1 - ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ	
ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ: Марија Богдановић, дипл.инж.арх.	БРОЈ ЛИЦЕНЦЕ: 300 0804 03	БР.ТЕХН. ДОК. 1/20	РАЗМЕРА : 1:75
		ЛИСТ : 03	

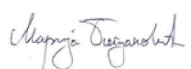


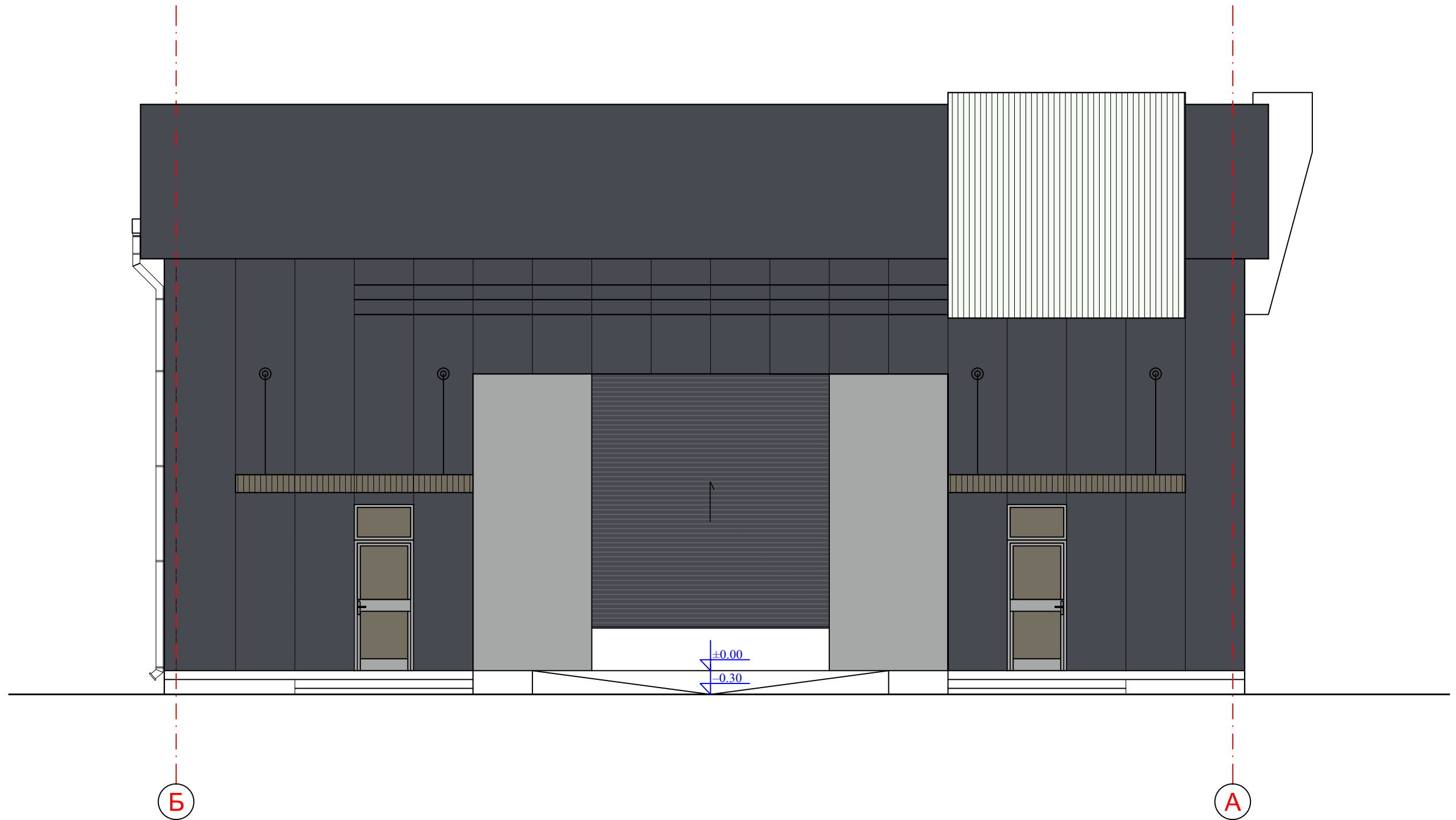
 MARIJA BOGDANOVIĆ PR ARHITEKTONSKA DELATNOST ARH ART VISION KRAGUJEVAČ		ИНВЕСТИТОР: Томислав Стојановић, ул. Драгољуба Љубичића бр.36, 34000 Крагујевац		
MARIJA BOGDANOVIĆ PR ARHITEKTONSKA DELATNOST ARH ART VISION Крагујевац, Бранка Радичевића бр.10, 34000 Крагујевац		ОБЈЕКАТ: СКЛАДИШТЕ РЕЗЕРВНИХ ДЕЛОВА ЗА КАРОСЕРИЈУ У АУТОМОБИЛСКОЈ ИНДУСТРИЈИ НА КП.БР. 2024 КО КРАГУЈЕВАЦ 1, ул. 19. Октобра, 34000 Крагујевац.		
ДАТУМ ИЗРАДЕ: Мај 2020		НАЗИВ ЦРТЕЖА: ПРЕСЕК А-А 		
ОЗНАКА: ИДР	ВРСТА ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ: ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ		НАЗИВ И ОЗНАКА ДЕЛА ПРОЈЕКТА: 1 - ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ	
ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКАНТ: Марија Богдановић, дипл.инж.арх.		БРОЈ ЛИЦЕНЦЕ: 300 0804 03	БР.ТЕХН. ДОК. 1/20	РАЗМЕРА : 1:75
				ЛИСТ : 04



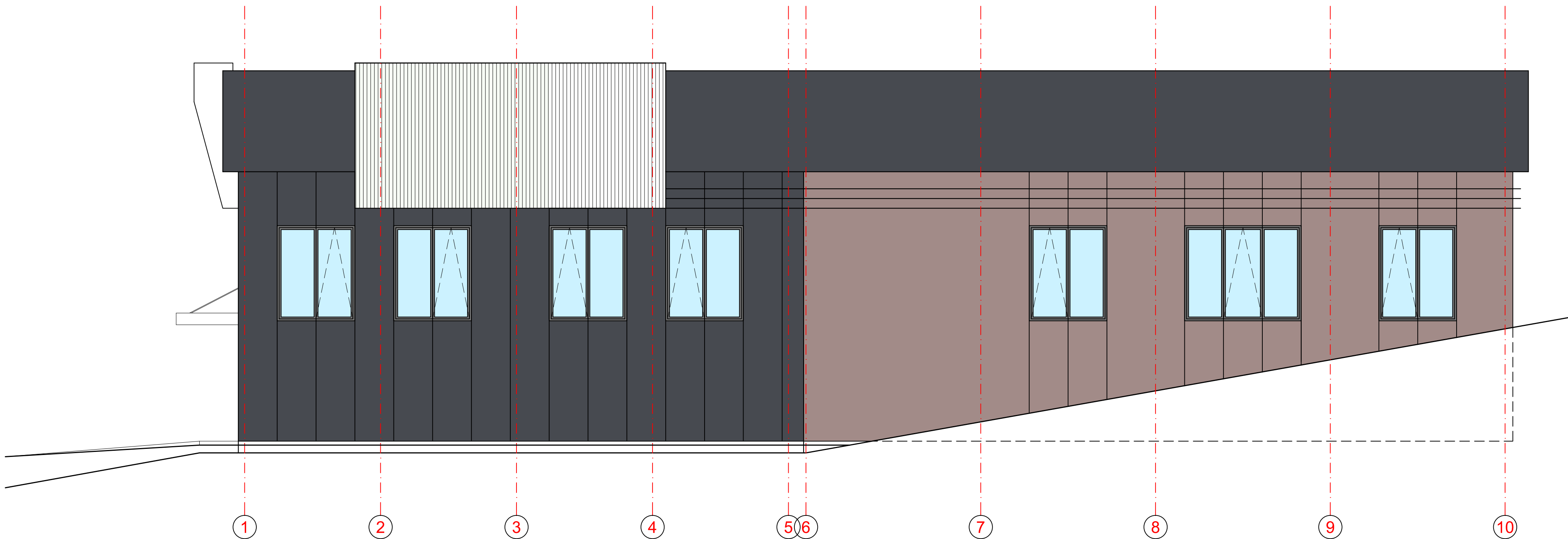
ava Марија Богдановић и Архитектонска Делатност Задруга Радчевића		ИНВЕСТИТОР: Томислав Стојановић, ул. Драгољуба Љубичића бр.36, 34000 Крагујевац	
MARIA BOGDANOVIC PR ARHITEKTONSKA DELATNOST ARI ART VISION Крагујевац, Брана Радчевића бр.10, 34000 Крагујевац		ОБЈЕКАТ: СКЛАДИШТЕ РЕЗЕРВНИХ ДЕЛОВА ЗА КАРОСЕРИЈУ У АУТОМОБИЛСКОЈ ИНДУСТРИЈИ НА КП.БР. 2024 КО КРАГУЈЕВАЦ 1, ул. 19. Октобра, 34000 Крагујевац.	
ДАТУМ ИЗРАДЕ: Мај 2020		НАЗИВ ЦРТЕЖА: ФАСАДА У ОСИ 10-1 Марија Богдановић	
ОЗНАКА: ИДР	ВРСТА ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ: ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ	НАЗИВ И ОЗНАКА ДЕЛА ПРОЈЕКТА: 1 - ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ	
ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКАНТ: Марија Богдановић, дипл.инж.арх.	БРОЈ ЛИЦЕНЦЕ: 300 0804 03	БР.ТЕХН.ДОК. 1/20	РАЗМЕРА: 1:75
		ЛИСТ: 05	



		ИНВЕСТИТОР: Томислав Стојановић, ул. Драгољуба Љубичића бр.36, 34000 Крагујевац			
MARIJA BOGDANOVIĆ PR ARHITEKTONSKA DELATNOST ARH ART VISION Kragujevac, Бранка Радичевића бр.10, 34000 Крагујевац		ОБЈЕКАТ: СКЛАДИШТЕ РЕЗЕРВНИХ ДЕЛОВА ЗА КАРОСЕРИЈУ У АУТОМОБИЛСКОЈ ИНДУСТРИЈИ НА КП.БР. 2024 КО КРАГУЈЕВАЦ 1, ул. 19. Октобра, 34000 Крагујевац.			
ДАТУМ ИЗРАДЕ: Мај 2020		НАЗИВ ЦРТЕЖА: ФАСАДА У ОСИ А-Б 			
ОЗНАКА: ИДР	ВРСТА ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ: ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ		НАЗИВ И ОЗНАКА ДЕЛА ПРОЈЕКТА: 1 - ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ		
ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКАНТ: Марија Богдановић, дипл.инж.арх.		БРОЈ ЛИЦЕНЦЕ: 300 0804 03	БР.ТЕХН. ДОК. 1/20	РАЗМЕРА : 1:75	ЛИСТ : 06



 MARIJA BOGDANOVIĆ PR ARHITEKTONSKA DELATNOST ARH ART VISION KRAGUJEVAČ		ИНВЕСТИТОР: Томислав Стојановић, ул. Драгољуба Љубичића бр.36, 34000 Крагујевац			
MARIJA BOGDANOVIĆ PR ARHITEKTONSKA DELATNOST ARH ART VISION Крагујевац, Бранка Радичевића бр.10, 34000 Крагујевац		ОБЈЕКАТ: СКЛАДИШТЕ РЕЗЕРВНИХ ДЕЛОВА ЗА КАРОСЕРИЈУ У АУТОМОБИЛСКОЈ ИНДУСТРИЈИ НА КП.БР. 2024 КО КРАГУЈЕВАЦ 1, ул. 19. Октобра, 34000 Крагујевац.			
ДАТУМ ИЗРАДЕ: Мај 2020		НАЗИВ ЦРТЕЖА: ФАСАДА У ОСИ Б-А			
ОЗНАКА: ИДР	ВРСТА ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ: ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ		НАЗИВ И ОЗНАКА ДЕЛА ПРОЈЕКТА: 1 - ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ		
ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКАНТ: Марија Богдановић, дипл.инж.арх.		БРОЈ ЛИЦЕНЦЕ: 300 0804 03	БР.ТЕХН. ДОК. 1/20	РАЗМЕРА : 1:75	ЛИСТ : 07



ava Марија Богдановић и Архитектонска Делатност Завршетак Пројекта		ИНВЕСТИТОР: Томислав Стојановић, ул. Драгољуба Љубичића бр.36, 34000 Крагујевац	
MARILIA BOGDANOVIC PR ARHITEKTONSKA DELATNOST ARH ART VISION Крагујевац, Брана Радчевића бр.10, 34000 Крагујевац		ОБЈЕКАТ: СКЛАДИШТЕ РЕЗЕРВНИХ ДЕЛОВА ЗА КАРОСЕРИЈУ У АУТОМОБИЛСКОЈ ИНДУСТРИЈИ НА КП.БР. 2024 КО КРАГУЈЕВАЦ 1, ул. 19. Октобра, 34000 Крагујевац.	
ДАТУМ ИЗРАДЕ: Мај 2020		НАЗИВ ЦРТЕЖА: ФАСАДА У ОСИ 10-1	
ОЗНАКА: ИДР	ВРСТА ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ: ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ	НАЗИВ И ОЗНАКА ДЕЛА ПРОЈЕКТА: 1 - ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ	
ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКАНТ: Марија Богдановић, дипл.инж.арх.	БРОЈ ЛИЦЕНЦЕ: 300 0804 03	БР.ТЕХН.ДОК. 1/20	РАЗМЕРА: 1:75
		ЛИСТ: 08	